

«УТВЕРЖДЕНО»

Собственноручное инициальное обозначение или подпись

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОГРН 1114632008564
"ЖЭК Водоканал"
личная печать
семипалатная, инициальная**

« » _____ 20__

дата ответственного лица

« _____ » _____ г.

г. Курск

« 18 » 04 2016 г.

Здание № _____ корпус _____ по ул. (пер.) _____

наименование собственника или уполномоченного лица

1.1 Год постройки 1969

1.2 Материал стен кельмер

1.3 Количество этажей четыре / 4 /

1.4 Наличие технического подполья (этажа) нет, электрощитовой нет

бойлера (водоповысительной установки)

теплового узла целостен

1.5 Объем здания

1.6 Общая площадь здания 1652,2 м²

Комиссия в составе представителей:

Комиссия в составе представителей:

| | |
|---------------|---------------------------------|
| ген. директор | ООО "Первое ягу" Балашихинского |
| инженер | Механический Д. П. |
| инженер | Судовый Д. Р. |

произвела общий осмотр здания.

Проверкой установлено:

1 Техническое состояние конструктивных элементов здания следующее:

| Части зданий и конструкций | Оценка технического состояния | Наименование дефектов, выявленных в период осмотра | Необходимый объем работ | | |
|--|-------------------------------------|--|-------------------------|----------|--------|
| | | | Вид | Ед. изм. | Кол-во |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Фундаменты | | | | | |
| Цоколь | в ур. сост | | | | |
| Стены наружные | в ур. сост | | | | |
| Стены внутренние | в ур. сост | | | | |
| Фасад | в ур. сост | | | | |
| Балконы и карнизы | | | | | |
| Водосточные трубы | в ур. сост | | | | |
| Внутренние водостоки | в ур. сост | | | | |
| Перекрытия | в ур. сост | | | | |
| Полы | в ур. сост | | | | |
| Перегородки | в ур. сост | | | | |
| Крыша | в ур. сост | | | | |
| Окна | в ур. сост | | | | |
| Двери | в ур. сост | | | | |
| Лестничные клетки | в ур. сост | | | | |
| Отмостка и тротуары | в ур. сост | | | | |
| Система отопления | в ур. сост | | | | |
| Система горячего водоснабжения | | | | | |
| Система холодного водоснабжения | в ур. сост | | | | |
| Групповые приборы учета тепла, холодной и горячей воды | | | | | |
| Система регулирования подачи тепловой энергии и учета | | | | | |
| Система канализации | в ур. сост | | | | |
| Системы электроснабжения и освещения | в ур. сост | | | | |
| Лифты | — | | | | |
| Мусоропроводы, мусорокамеры | — | | | | |
| Площадки контейнерные для сбора мусора | — | | | | |
| Система дымоудаления | в ур. сост | | | | |
| Система вентиляции | — | | | | |
| Водоповысительные и циркуляционные установки | — | | | | |
| Антенны на крыше | — | | | | |

2 На основании результатов осмотра комиссия считает, что:

2.1 Здание находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте.

2.2 Здание требует капитального ремонта.

Нужное подчеркнуть.

Председатель комиссии

Богословский А.А.

подпись, инициалы, фамилия

Члены комиссии

Метельский А.И.

подпись, инициалы, фамилия

Дубов А.И.

подпись, инициалы, фамилия

Примечание — В зависимости от назначения здания перечень элементов может уточняться.

| | | | | |
|-------|---------------------------------|-------------------|------------|-----------------|
| № п/п | Наименование элементов | Единица измерения | Количество | Стоимость, руб. |
| 1 | Крыша | кв. м | 100 | 10000 |
| 2 | Стены | кв. м | 200 | 20000 |
| 3 | Пол | кв. м | 100 | 10000 |
| 4 | Потолок | кв. м | 100 | 10000 |
| 5 | Внутренние перегородки | кв. м | 100 | 10000 |
| 6 | Входные двери | шт. | 1 | 1000 |
| 7 | Внутренние двери | шт. | 10 | 10000 |
| 8 | Окна | шт. | 100 | 10000 |
| 9 | Санитарно-технические помещения | кв. м | 100 | 10000 |
| 10 | Вспомогательные помещения | кв. м | 100 | 10000 |
| 11 | Всего | | | 100000 |

Итого: 100000 руб.

Сумма: 100000 руб.

Подпись: *Богословский А.А.*

Подпись: *Метельский А.И.*

Подпись: *Дубов А.И.*

| | | | | |
|-------|---------------------------------|-------------------|------------|-----------------|
| № п/п | Наименование элементов | Единица измерения | Количество | Стоимость, руб. |
| 1 | Крыша | кв. м | 100 | 10000 |
| 2 | Стены | кв. м | 200 | 20000 |
| 3 | Пол | кв. м | 100 | 10000 |
| 4 | Потолок | кв. м | 100 | 10000 |
| 5 | Внутренние перегородки | кв. м | 100 | 10000 |
| 6 | Входные двери | шт. | 1 | 1000 |
| 7 | Внутренние двери | шт. | 10 | 10000 |
| 8 | Окна | шт. | 100 | 10000 |
| 9 | Санитарно-технические помещения | кв. м | 100 | 10000 |
| 10 | Вспомогательные помещения | кв. м | 100 | 10000 |
| 11 | Всего | | | 100000 |

Итого: 100000 руб.

Сумма: 100000 руб.

Подпись: *Богословский А.А.*

Подпись: *Метельский А.И.*

Подпись: *Дубов А.И.*