

«УТВЕРЖДАЮ»
Собственник здания или уполномоченное лицо



АКТ
общего (весеннего/осеннего) осмотра здания

Гурек
город

«12» апреля 20 16

Здание № 99^а корпус _____

по ул. (пер. бр. Мей. Комсомоль

находится в хозяйственном ведении, оперативном управлении _____

ООО Неч. Волокно

наименование собственника или уполномоченного лица

Эксплуатационная организация _____

ООО "Сервис ЖЭУ"
наименование

1 Общие сведения:

1.1 Год постройки _____

1989

1.2 Материал стен _____

кирп.

1.3 Количество этажей _____

дев. этаж

1.4 Наличие технического подполья (этажа) имеется, электрощитовой имеется

_____ бойлера (водоповысительной установки) _____

_____ теплового узла имеется

1.5 Объем здания _____ м³

1.6 Общая площадь здания _____ м²

4929,4

Комиссия в составе представителей:

исп. дир.
исп. мемер
исп. мемер

Басов Сергей ЯА
Мельников ЯА
Будовский ЯА

произвела общий осмотр здания.

Проверкой установлено:

1 Техническое состояние конструктивных элементов здания следующее:

Части зданий и конструкций	Оценка технического состояния	Наименование дефектов, выявленных в период осмотра	Необходимый объем работ		
			Вид	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4	5	6
Фундаменты	вуд. сост.				
Цоколь	вуд. сост.				
Стены наружные					
Стены внутренние					
Фасад	вуд. сост.				
Балконы и карнизы	—				
Водосточные трубы	вуд. сост.				
Внутренние водостоки	вуд. сост.				
Перекрытия	вуд. сост.				
Полы	вуд. сост.				
Перегородки	вуд. сост.				
Крыша	вуд. сост.				
Окна	вуд. сост.	требуется замена бал. дверей			
Двери	вуд. сост.	треб. косая замена остекл.			
Лестничные клетки	вуд. сост.				
Отмостка и тротуары	вуд. сост.				
Система отопления	вуд. сост.				
Система горячего водоснабжения	вуд. сост.				
Система холодного водоснабжения	вуд. сост.				
Групповые приборы учета тепла, холодной и горячей воды	нормат. сост.				
Система регулирования подачи тепловой энергии и учета	—				
Система канализации	вуд. сост.				
Системы электроснабжения и освещения	вуд. сост.				
Лифты	вуд. сост.				
Мусоропроводы, мусорокамеры	нормат. сост.				
Площадки контейнерные для сбора мусора	нормат. сост.				
Система дымоудаления	нормат. сост.				
Система вентиляции	нормат. сост.				
Водоповысительные циркуляционные установки	нормат. сост.				
Антенны на крыше	нормат. сост.				

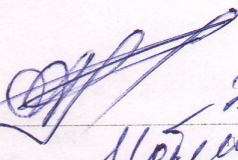
2 На основании результатов осмотра комиссия считает, что:

2.1 Здание находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте.

2.2 Здание требует капитального ремонта.

Нужное подчеркнуть.

Председатель комиссии



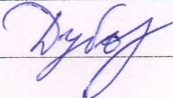
Васильева И.И.

подпись, инициалы, фамилия

Члены комиссии

Меркулов И.И.

подпись, инициалы, фамилия



Дубовский И.И.

подпись, инициалы, фамилия

Примечание — В зависимости от назначения здания перечень элементов может уточняться.