

«УТВЕРЖДАЮ»
Собственник здания или уполномоченное лицо


полная подпись _____
фамилия, инициалы _____ 20 ____ г.
дата _____

АКТ
общего (весеннего/осеннего) осмотра здания

г. Курск
город

«18» апреля 2016 г.

Здание № 107 корпус _____ по ул. (пер.) Стр. Лев. Никольского
находится в хозяйственном ведении, оперативном управлении _____

ООО "ННУ" "Воскресие"

наименование собственника или уполномоченного лица

Эксплуатационная организация

ООО "Первое ННУ"

наименование

1 Общие сведения:

1.1 Год постройки

1945

1.2 Материал стен

кирпич

1.3 Количество этажей

пять

1.4 Наличие технического подполья (этажа) первый, электрощитовой имеется

бойлера (водоповысительной установки)

теплового узла имеется

1.5 Объем здания

м³

1.6 Общая площадь здания

5738,3

м²

Комиссия в составе представителей:

инж. директор

Бажинилов АА

инженер

должность, фамилия, инициалы

Мор. Никольский АК

инженер

должность, фамилия, инициалы

Судовский АИ

должность, фамилия, инициалы

произвела общий осмотр здания.

Проверкой установлено:

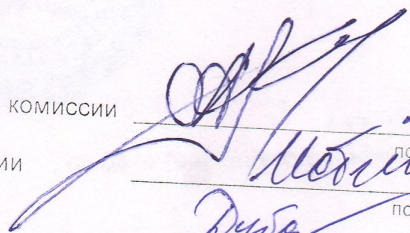
1 Техническое состояние конструктивных элементов здания следующее:

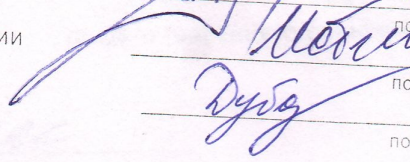
Части зданий и конструкций	Оценка технического состояния	Наименование дефектов, выявленных в период осмотра	Необходимый объем работ		
			Вид	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4	5	6
Фундаменты	в уд. сост.				
Цоколь	в уд. сост.				
Стены наружные					
Стены внутренние					
Фасад	в удов. сост.	требуется покраска			
Балконы и карнизы	в уд. сост.				
Водосточные трубы	в уд. сост.				
Внутренние водостоки					
Перекрытия	в удов. сост.				
Полы	в удов. сост.				
Перегородки	в уд. сост.				
Крыша	не удов.	течь кровли			шт 400
Окна	не удов.	треб. зашивки не гермет.			
Двери	шт. уд. сост.				
Лестничные клетки	в уд. сост.				
Отмостка и тротуары	в уд. сост.				
Система отопления	в уд. сост.				
Система горячего водоснабжения					
Система холодного водоснабжения	в уд. сост.				
Групповые приборы учета тепла, холодной и горячей воды	в уд. сост.				
Система регулирования подачи тепловой энергии и учета					
Система канализации	в уд. сост.				
Системы электроснабжения и освещения	в рад. сост.				
Лифты	отсут.				
Мусоропроводы, мусорокамеры	отсут.				
Площадки контейнерные для сбора мусора	отсут.				
Система дымоудаления					
Система вентиляции	в рад. сост.				
Водоповысительные и циркуляционные установки	отсут.				
Антенны на крыше					

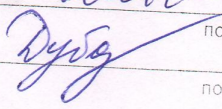
- 2 На основании результатов осмотра комиссия считает, что:
- 2.1 Здание находится в удовлетворительном состоянии и нуждается только в текущем ремонте.
- 2.2 Здание требует капитального ремонта.
- Нужное подчеркнуть.

Председатель комиссии

Члены комиссии


Валентина А.А.
подпись, инициалы, фамилия


Мельников А.К.
подпись, инициалы, фамилия


Дубовский Ф.К.
подпись, инициалы, фамилия

Примечание — В зависимости от назначения здания перечень элементов может уточняться.