

Договор № 4612
на оказание услуг по сбору, транспортировке и
утилизации твердых бытовых и крупногабаритных отходов.

г.Курск

01 Марта 2016 г.

Муниципальное унитарное предприятие "Спецавтобаза по уборке города Курска" (МУП "САБ по уборке г. Курска), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Шкляра Вадима Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО "ЖЭУ Волокно", именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице генерального директора Акиншина Виктора Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем.

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется оказывать Заказчику услуги по сбору, транспортировке и утилизации твердых бытовых отходов (далее - отходы), образующихся от населения (жильцов), проживающего в жилом фонде (многоквартирном доме) (Приложение № 1 к настоящему Договору), находящегося в управлении Заказчика, в объемах, сроках, указанных в настоящем договоре, а Заказчик обязуется принять оказанные услуги и своевременно их оплатить.

Общая площадь квартир многоквартирного жилого фонда (дома) составляет 246919.06 кв. м.

1.2. В целях надлежащего исполнения настоящего Договора транспортировка отходов Исполнителем включает в себя: механизированную выгрузку контейнеров в спецавтотранспорт; подбор отходов, просыпавшихся после выгрузки контейнеров в спецавтотранспорт в пределах рабочей зоны манипулятора; прием и выгрузку отходов на полигоне твердых бытовых отходов.

В настоящем Договоре твердыми бытовыми отходами являются отходы, образуемые населением, проживающим в многоквартирных домах: отходы от приготовления пищи, упаковка товаров, остатки полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, утратившие свои потребительские свойства товары (продукты), отходы от уборки в жилых помещениях, согласно Федеральному классификационному каталогу отходов - код 9110010001004 "отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные)".

Сбор населением отходов осуществляется контейнерным способом.

В настоящем Договоре крупногабаритными отходами являются - отходы, размеры которых превышают 0,5м x 0,5 м, образуемые населением, проживающим в многоквартирных домах (вышедшие из употребления мебель, бытовая техника, упаковка, строительный мусор, возникающий в результате текущего ремонта жилых помещений), согласно Федеральному классификационному каталогу отходов - код 911100100001005 "отходы из жилищ крупногабаритные".

Сбор населением крупногабаритных отходов осуществляется в бункерах и машинах для крупногабаритных отходов.

В целях надлежащего исполнения настоящего договора стандартным контейнером для сбора твердых бытовых отходов является контейнер объемом 0.75 куб. м., стандартным бункером для сбора крупногабаритных отходов является бункер объемом 8 куб. м.

Не допускается сбор Заказчиком в контейнерах, предназначенных для твердых бытовых отходов: листы, смета, обрезков деревьев, люминесцентных ламп, автозапчастей, аккумуляторов, авторезины, крупногабаритного мусора, металлолома, радиоактивных отходов, а также биологических и химических отходов промышленного происхождения.

1.3. Сбор и транспортировка твердых бытовых отходов производится от контейнерных площадок, расположенных по адресам, указанным в Приложении № 1 к настоящему Договору.

Не допускается сбор Заказчиком в контейнерах, предназначенных для твердых бытовых отходов: листы, смета, обрезков деревьев, люминесцентных ламп, автозапчастей, аккумуляторов, авторезины, крупногабаритного мусора, металлолома, радиоактивных отходов, а также биологических и химических отходов промышленного происхождения.

В случае, если многоквартирный жилой дом (фонд) оборудован мусоропроводами, сбор твердых бытовых отходов производится в контейнерах для отходов, расположенных в мусоропроводах.

1.4. При оказании услуг по настоящему договору, Исполнитель не приобретает право собственности на отходы, в связи с чем Исполнитель не несет обязанность по внесению платы за негативное воздействие на окружающую среду за размещение отходов.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказывать услуги по сбору, транспортировке и утилизации отходов согласно графика. В случае превышения фактического накопления отходов над нормативом образования отходов, дополнительный объем отходов вывозится в согласованном сторонами порядке (по заявке Заказчика), за дополнительную плату.

2.1.2. Определить тип спецтранспорта для транспортирования отходов.

2.1.3. Осуществлять свою деятельность по исполнению условий настоящего Договора в интересах Заказчика на основании и в пределах прав и обязанностей, закрепленных в настоящем Договоре.

2.1.4. Исполнитель обязуется, ежемесячно, до 5 числа месяца следующего за отчетным направлять Заказчику счет-фактуру, акты об оказании услуг по сбору, транспортировке и утилизации твердых бытовых отходов для подписания.

Претензии Заказчика по качеству, срокам и объему оказанных услуг, принимаются Исполнителем к рассмотрению не позднее двух дней с момента допущения Исполнителем таких нарушений.

В случае выявления имеющихся нарушений со стороны Исполнителя, и наличия вины Исполнителя, допущенные нарушения устраняются за счет Исполнителя. Устранение Исполнителем нарушений за свой счет исключается в случае невозможности доступа спецтехники Исполнителя к контейнерным площадкам, по причине припаркованного автотранспорта возле контейнерных площадок, отсутствия подъездных путей к контейнерным площадкам, отсутствие очистки снега в зимнее время на контейнерных площадках и подъездных путей к ним, а также в случаях, предусмотренных в п. 2.2.3 настоящего Договора. После устранения Исполнителем допущенных нарушений услуги считаются оказанными в полном объеме и подлежат оплате заказчиком в полном объеме.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Устанавливать методы сбора, транспортировки и утилизации отходов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.2.2. Контролировать своевременность и полноту перечисления Заказчиком денежных средств за оказанные услуги путем составления двусторонних актов сверки взаиморасчетов.

2.2.3. В случае возгорания отходов в контейнерах, наличия возгорания на контейнерной площадке и близ нее, Исполнитель в соблюдение правил пожарной безопасности вправе отложить исполнение договора до полной ликвидации очага возгорания.

2.2.4. Приостанавливать оказание услуг по настоящему Договору в случае невыполнения Заказчиком своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в том числе обязательств по оплате оказанных Исполнителем услуг, возврату в адрес Исполнителя одного экземпляра акта об оказании услуг и акта сверки взаимных расчетов. Возобновление оказания услуг по настоящему Договору производится в течение двух рабочих дней после устранения Заказчиком причин, приведших к приостановлению оказания услуг по настоящему Договору, о чем Заказчик информирует Исполнителя с приложением подтверждающих документов.

2.2.5. Отложить исполнение обязательств по сбору и транспортировке отходов на следующий день в случае срыва графика сбора, транспортировки и утилизации отходов.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Ежемесячно, до 15 числа месяца следующего за отчетным, подписывать и возвращать в адрес Исполнителя акты об оказании услуг. При неполучении до 15 числа месяца следующего за отчетным подписанного со стороны Заказчика акта об оказании услуг, услуги будут считаться оказанными Исполнителем в полном объеме и принятыми Заказчиком с даты составления и подписания акта об оказании услуг со стороны Исполнителя. Также обязательства Исполнителя по настоящему договору считаются фактически выполненными, если не было составлено двустороннего акта, свидетельствующего о неоказании услуг по сбору, транспортировке и утилизации (захаронению) отходов.

2.3.2. Обеспечивать свободный доступ спецтехники Исполнителя, производящей сбор, транспортировку отходов, к контейнерным площадкам.

2.3.3. В зимнее время производить очистку контейнерных площадок, а в случае обледенения контейнерной площадки и подъездных путей к ней производить посыпку пескосоляной смесью.

2.3.4. Обеспечивать надлежащее освещение контейнерных площадок и подъездных к ним путей в темное время суток.

2.3.5. Не допускать поджогов, сжигания (возгорания) отходов в контейнерах, на контейнерных площадках и близ контейнерных площадок.

2.3.6. Предоставить Исполнителю характеристику своего предприятия, данные необходимые для осуществления расчета объемов твердых бытовых отходов согласно утвержденным нормам накопления, с предоставлением подтверждающей документации.

2.3.7. На специально отведенных местах, устанавливать контейнеры и производить сбор ТБО. Иметь необходимое количество исправных контейнеров, обеспечивающих 2-х дневную норму накопления твердых бытовых отходов, обеспечивать их сохранность, дезинфекцию проводить их ремонт и покраску.

2.3.8. Письменно уведомлять Исполнителя: об изменении наименования Заказчика, юридического адреса, банковских реквизитов, смены руководителя организации - в течение 5 рабочих дней с момента регистрации таких изменений в органах государственной власти РФ; о принятии решения о реорганизации или ликвидации Заказчика - в течение 5 рабочих дней с момента принятия такого решения.

3. Стоимость услуг, порядок и сроки расчетов.

3.1. Стоимость услуг по настоящему Договору определяется исходя из тарифа, устанавливаемого органами действующего законодательства РФ и общей площади квартир многоквартирного жилого фонда (дома), находящегося в управлении Заказчика. Плата за негативное воздействие на окружающую среду за размещение отходов в тарифы не включена.

Расчетным периодом для оказания услуг по настоящему Договору является календарный месяц.

На момент заключения настоящего Договора стоимость услуг по сбору, транспортировке твердых бытовых отходов составляет 1,07 руб. (в т.ч. НДС) за один квадратный метр (тариф утвержден решением Курского городского Собрания от 25 ноября 2014г № 178-5-ОС.)

На момент заключения настоящего Договора стоимость услуг по утилизации твердых бытовых отходов составляет 0,09 руб./м.кв. (в т.ч. НДС) за один квадратный метр (тариф утвержден решением Курского городского Собрания от 25 ноября 2014г № 178-5-ОС.)

Стоимость услуг по сбору, транспортировке крупногабаритных бытовых отходов составляет 0,18 руб. за один квадратный метр (в т.ч. НДС). (Тариф утвержден решением Курского городского Собрания от 25.11.2014г. № 178-5-ОС.).

Стоимость услуг по утилизации крупногабаритных бытовых отходов составляет 0.01 руб/м2 (в т.ч. НДС) за один квадратный метр (тариф утвержден решением Курского городского Собрания от 25.11.2013г. №178-5-ОС.)

3.2. Стоимость услуг по настоящему Договору может быть изменена в случае изменения действующего законодательства Российской Федерации, изменения стоимости оказываемых услуг, или изменения норм накопления отходов, а также в иных случаях объективного изменения условий деятельности Исполнителя, влияющих на стоимость оказываемых Исполнителем услуг. Новые тарифы вступают в силу автоматически с момента установленного органом, утвердившим тарифы, и не требует внесения изменений в настоящий Договор. После утверждения новых тарифов, старые тарифы утрачивают силу и для расчетов не применяются.

3.3. Расчеты по настоящему Договору производятся в безналичном порядке, путем перечисления платежным поручением денежных средств на расчетный счет Исполнителя, либо внесением денежных средств в кассу Исполнителя. В графе платежного поручения "Назначение платежа" Заказчик указывает за какой период производится оплата, дату и номер счета-фактуры, акта об оказании услуг, настоящего Договора.

При наличии задолженности Заказчика перед Исполнителем за оказанные услуги предыдущих расчетных периодов, возникших по настоящему Договору, Исполнитель имеет право независимо от периода оплаты, указанного в платежном поручении, засчитать поступившие денежные средства Заказчика в первую очередь на погашение задолженности прошлых расчетных периодов, а уже затем на погашение текущей задолженности.

3.4. Заказчик производит оплату за оказанные Исполнителем услуги до 15 числа месяца следующего за расчетным в размере 100 % от общей суммы начислений, указанной в акте об оказании услуг и счет-фактуре. В случае непоступления платежа в указанный срок Исполнитель с 16 числа выставляет платежные требования на расчетный счет Заказчика.

4. Ответственность сторон. Порядок разрешения споров. Форс-мажорные обстоятельства.

4.1. В случае несвоевременной оплаты за оказанные услуги Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку в размере 0.1% от стоимости услуг за каждый день просрочки, начиная с 16 числа месяца следующего за расчетным.

Исполнитель обязан устранить допущенные нарушения графика оказания услуг в соответствии с п. 2.1.4. настоящего Договора.

4.2. Все споры, возникающие между сторонами, разрешаются в Арбитражном суде Курской области в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

4.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действия форс-мажорных обстоятельств, если они наступили в течение действия настоящего Договора. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору в связи с действием форс-мажорных обстоятельств, должна в течение 10 дней, с даты их возникновения предупредить об этом другую сторону.

5. Срок действия договора. Досрочное расторжение договора.

5.1. Настоящий договор вступает в силу с 01 Марта 2016 г. и действует по 31 Декабря 2016 г., а в части расчетов до полного исполнения Заказчиком своих обязательств.

5.2. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор до истечения срока действия настоящего Договора. Заказчик направляет Исполнителю письменное уведомление о расторжении настоящего Договора за два календарных месяца.

[illegible]

ПРОТОКОЛ РАЗНОГЛАСИЙ
к Договору на оказание услуг по сбору, транспортировке и утилизации
твердых бытовых и крупногабаритных отходов №4612 от 01.03.2016 г

г. Курск

«01» марта 2016 года

РЕДАКЦИЯ Исполнителя	РЕДАКЦИЯ Заказчика
Пункт 2.1.1. Договора – по тексту Договора	П. 2.1.1. Договора изменить и изложить его в следующей редакции: «Оказывать услуги по сбору, транспортировке и утилизации отходов согласно графика».
Пункт 2.1.4. Договора – по тексту Договора	Включить в пункт 2.1.4 абзац следующего содержания: «Рассмотрение жалоб и заявлений потребителей (жителей многоквартирных домов), поступивших от Заказчика и (или) непосредственно от потребителей Исполнителю, касающихся качества предоставления услуг, для решения вопроса о необходимости проведения перерасчета платы за услугу «по сбору, транспортировке и утилизации твердых и (или) крупногабаритных отходов» в соответствии с действующим законодательством РФ».
Абзац 2 Пункта 4.1. Договора – по тексту Договора	Абзац 2 Пункта 4.1. Договора изменить и изложить его в следующей редакции: «В случае нарушения Исполнителем Графика сбора, транспортировки и утилизации твердых бытовых и (или) крупногабаритных отходов Исполнитель несет ответственность перед контролирующими органами за надлежащее санитарное состояние контейнерных площадок, закрепленных за Заказчиком».

Заказчик

Исполнитель

ООО «ЖЭУ Волокно»

МУП «САБ по уборке г. Курска»



В.В. Акиншин



Директор

В. Ю. Шкляр

№ п/п	Адрес домовладения	Площадь, кв.м	Точка сбора ТБО, КГО
1	ул.Крюкова, 10	3541.3	ул.Менделеева, 57
2	ул.Крюкова, 10А	2718.2	ул.Менделеева, 57
3	ул.Крюкова, 12	2724.7	ул.Менделеева, 57
4	ул.Крюкова, 14Б	5640.9	ул.Крюкова, 16
5	ул.Крюкова, 16В	5753.43	ул.Крюкова, 16
6	ул.Крюкова, 18	9596.78	ул.Крюкова, 16
7	ул.Крюкова, 8	3525.5	ул.Менделеева, 57
8	ул.Менделеева, 11	2653.97	ул.Юности, 10
9	ул.Менделеева, 30	5804.49	ПЛК, 99
10	ул.Менделеева, 33	1224.6	ул.Менделеева, 33
11	ул.Менделеева, 33А	1535.6	ул.Менделеева, 33
12	ул.Менделеева, 34	5766.2	ПЛК, 99
13	ул.Менделеева, 38	3792.4	ПЛК, 111
14	ул.Менделеева, 51	2604.4	ул.Менделеева, 57
15	ул.Менделеева, 55	3816.5	ул.Менделеева, 57
16	ул.Менделеева, 61А	2682.3	ул.Менделеева, 61
17	ул.Менделеева, 61Б	2662.9	ул.Менделеева, 61
18	ул.Менделеева, 71А	2649.19	ул.Менделеева, 61
19	ПЛК, 103	3820.01	ПЛК, 99
20	ПЛК, 107	5724.6	ПЛК, 111
21	ПЛК, 111	5637.4	ПЛК, 111
22	ПЛК, 99	4961	ПЛК, 99
23	ПЛК, 99А	4953.5	ПЛК, 99
24	ул.Ясная, 1	3096.31	ул.Ясная, 3
25	п.Аккумулятор, 29	1227	п.Аккумулятор, 2
26	п.Аккумулятор, 30	1236.53	п.Аккумулятор, 11
27	п.Аккумулятор, 31	1528.8	п.Аккумулятор, 11
28	п.Аккумулятор, 32	1517.73	п.Аккумулятор, 11
29	ул.Юности, 26	1270.6	ул.Менделеева, 33
30	ул.Юности, 40	1302	ул.Менделеева, 39
31	ул.Менделеева, 49	3520.4	ул.Менделеева, 57

32	ул. Менделеева, 36	4865	ПЛК, 99
33	ул. Юности, 28	1278.2	ул. Менделеева, 33
34	ПЛК, 58	4370.6	ПЛК, 54
35	ПЛК, 44	3800.98	ПЛК, 46
36	ПЛК, 97	9621.2	ПЛК, 97
37	ул. Менделеева, 15	2523.3	ул. Юности, 12
38	ул. Менделеева, 53	3811.2	ул. Менделеева, 57
39	ул. Менделеева, 67	5533.5	ПЛК, 99
40	ул. Широкая, 5	4393.5	ул. Широкая, 5
41	ул. Крюкова, 14А	3867.9	ул. Крюкова, 16
42	ул. Менделеева, 63А	2704.57	ул. Менделеева, 61
43	ул. Менделеева, 37	2567.2	ул. Менделеева, 39
44	ул. Менделеева, 59В	4402.9	ул. Менделеева, 57
45	ПЛК, 55	5721	ПЛК, 55
46	ПЛК, 61	8235.9	ПЛК, 61
47	ПЛК, 52	13452.5	ПЛК, 54
48	ПЛК, 56	4410.2	ПЛК, 54
49	ПЛК, 85	2507.8	ПЛК, 79
50	ул. Крюкова, 16Б	7970.6	ул. Крюкова, 16
51	ул. Юности, 16	1270.4	ул. Юности, 18
52	ул. Широкая, 1	3739.9	ул. Широкая, 5
53	п. Аккумулятор, 3	449.6	п. Аккумулятор, 2
54	п. Аккумулятор, 20	744.1	п. Аккумулятор, 28
55	п. Аккумулятор, 24	755.7	п. Аккумулятор, 28
56	ул. Юности, 18	1493.1	ул. Юности, 18
57	ул. Юности, 22	2014.1	ул. Юности, 18
58	п. Аккумулятор, 28	274.8	п. Аккумулятор, 28
59	Объездная, 2А	543.7	Объездная, 2а
60	ул. Менделеева, 23	2536.2	ул. Юности, 18
61	ул. Менделеева, 2/7	578	1-й Промышленный пер., 3а
62	п. Аккумулятор, 34	555.31	п. Аккумулятор, 28
63	4-й Промышленный пер., 1	117.9	ул. Крюкова, 16
64	4-й Промышленный пер., 5	86.9	ул. Крюкова, 16
65	4-й Промышленный пер., 7	89	ул. Крюкова, 16
66	4-й Промышленный пер., 11	96.2	ул. Крюкова, 16

67	4-й Промышленный пер., 9	112.8	ул. Крюкова, 16
68	ул. Менделеева, 71	4403.38	ул. Менделеева, 61
69	ул. Менделеева, 41	2572	ул. Менделеева, 39
70	ул. Ясная, 4	3098	ул. Ясная, 3
71	4-й Промышленный пер., 3	113.78	ул. Крюкова, 16
72	ул. Менделеева, 43	2551.7	ул. Менделеева, 39
73	ул. Менделеева, 1/5	455.1	1-й Промышленный пер., 3а
74	ул. Менделеева, 5	479.27	1-й Промышленный пер., 3а
75	1-й Промышленный пер., 3	393.4	1-й Промышленный пер., 3а
76	1-й Промышленный пер., 3А	570.9	1-й Промышленный пер., 3а
77	2-й Промышленный пер., 4	585.7	ул. Юности, 10
78	2-й Промышленный пер., 4А	518.2	ул. Юности, 10
79	3-й Промышленный пер., 2	1459.35	ПЛК, 93
80	ул. Юности, 30	1333.6	ул. Менделеева, 33
81	ул. Юности, 34	828.3	ул. Менделеева, 39
82	ул. Юности, 36	1321.08	ул. Менделеева, 39
83	2-й Промышленный пер., 6	498.6	ул. Юности, 10
84	ул. Менделеева, 32	5751.7	ПЛК, 99
	Всего (кв. м)	246919.06	

Директор МУП "Спецавтобаза
по уборке города Курска"



В.Ю. Шкляр

Ген. директор ООО



В.В. Акиншин