

Протокол № 3
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Курск, ул. Менделеева, дом № 37, проведенного в форме очного/заочного голосования.

г. Курск

29 августа 2014 г.

Дата начала голосования: 29.08.2014 г.

Место передачи решений собственников помещений: по адресу: г. Курск, ул. Менделеева, д. 37.

Дата и место подсчета голосов: 29.08.2014 г., г. Курск, ул. Менделеева, д. 37.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2566,9 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1711,9 голосов, что составляет 68,33% голосов от общего числа голосов 2566,9 кв.м.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Решение вопроса о проведении внеочередного общего собрания в форме заочного голосования, избрании председателя собрания; секретаря; счетной комиссии.

2. Решение вопроса о спиле сухих насаждений (деревьев) ООО «ЖЭУ Волокно», находящихся на преддомовой территории многоквартирного дома № 37.

3. Об утверждении определения размера платы за спил сухих насаждений (деревьев), а так же их количества, находящихся на преддомовой территории многоквартирного дома № 37.

4. Об утверждении списания денежных средств за спил сухих насаждений (деревьев) ООО «ЖЭУ Волокно», находящихся на преддомовой территории многоквартирного дома № 37 со счета МКД по строке «Текущий ремонт».

По первому вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Провести внеочередное общее собрание в форме заочного голосования, избрать председателем собрания Демкину Ирину Сергеевну (кв-ра № 24); Секретарем Стреженюк Людмилу Ивановну (кв-ра № 33).

Утвердить счетную комиссию в составе:

Гурову Н.И. (кв. № 3), Головину Е.Л. (кв. № 9), Володину З.С. (кв. № 1)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 68,33% голосов; «Против» - _____ голосов; «Воздержался» - _____ голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято единогласно.

По второму вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: ООО «ЖЭУ Волокно» осуществить спил сухих насаждений (деревьев), находящихся на преддомовой территории многоквартирного дома № 37.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 68,33% голосов; «Против» - _____ голосов; «Воздержался» - _____ голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято единогласно.

По третьему вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить определение размера платы за спил сухих насаждений (деревьев), а так же их количества, согласно смете, подготовленной ООО «ЖЭУ Волокно».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 68,33% голосов; «Против» - _____ голосов; «Воздержался» - _____ голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято единогласно.

По четвертому вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: установить, что списание денежных средств за спил сухих насаждений (деревьев) ООО «ЖЭУ Волокно», находящихся на преддомовой территории многоквартирного дома № 37 будет произведено со счета МКД по строке «Текущий ремонт».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 68, 33/6 голосов; «Против» - _____ голосов; «Воздержался» - _____ голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято единогласно.

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
расположенного по адресу: г. Курск, Менделеева, дом № 97

«10» февраля 2014г.

Инициатор общего собрания собственник кв. № 14 Барановская Л.В.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме
2566,9 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2046,2 голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно (79,71%).

Повестка дня общего собрания

1. О принятии собственниками квартир и нанимателями жилых помещений РЕШЕНИЯ
внесении платы ресурсоснабжающим организациям МУП «Курскводоканал» (за водоснабжение
канализование) в соответствии с п. 7.1 ст. 155 Жилищного Кодекса РФ (как выполнение своих
обязательств по внесению платы за коммунальные услуги перед управляющей компанией).
2. О принятии собственниками квартир и нанимателями жилых помещений РЕШЕНИЯ:
 - об уведомлении управляющей организации (в чьем оперативном управлении находится жил
дом),
 - о принятом решении оплаты за водоснабжение и водоотведение напрямую в МУ
«Курскводоканал»,
 - об исключении из общей квитанции на оплату в управляющую организацию за ЖКУ бы
удалены строки «водоснабжение и водоотведение»,
 - о поручении МУП «Курскводоканал» осуществлять ведение базы данных лицевых счетов
производить начисление платежей за оказанные услуги ресурсоснабжения, осуществля
начисления гражданам ежемесячных платежей, изготавливать и направлять счета (квитанции
гражданам.
3. О поручении управляющей организации ПЕРЕДАТЬ в МУП «Курскводоканал» базы все
необходимых персональных данных о проживающих с целью ведения прямых расчетов (в разрезе
лицевых счетов, видов благоустройства, количества проживающих и т.п.).

По первому вопросу повестки дня собственники и наниматели помещений Постановили:

С «01» марта 2014г. вносить плату за водоснабжение и канализование напрямую
ресурсоснабжающей организации МУП «Курскводоканал».

Результаты голосования: «за» 2046,2 (голосов), что составляет 79,71 % от числа голосовавших;

«против» — (голосов), что составляет — % от числа голосовавших;

«воздержались» — (голосов), что составляет — % от числа голосовавших;

По второму вопросу повестки дня собственники и наниматели помещений Постановили:

Назначить Барановскую Л.В. уполномоченным лицом для представлении
интересов всех остальных собственников квартир и нанимателей жилых помещений в
взаимоотношениях с ресурсоснабжающими организациями, а также управляющими компаниями.

Результаты голосования: «за» 2046,2 (голосов), что составляет 79,71 % от числа голосовавших;

«против» — (голосов), что составляет — % от числа голосовавших;

«воздержались» — (голосов), что составляет — % от числа голосовавших;

По третьему вопросу повестки дня собственники и наниматели помещений Постановили:

Уведомить _____ управляющую
организацию УК ООО «ЖЭУ Вояжик» о переходе на прям
расчеты за водоснабжение и канализование с МУП «Курскводоканал», и исключении из общи
квитанции на оплату за ЖКУ строки за водоснабжение и канализование.

Управляющей
организации УК ООО «ЖЭУ Вояжик» передать в М
«Курскводоканал» всю базу необходимых персональных данных о проживающих (в разрезе лице
счетов, видов благоустройства, данных об индивидуальных приборах учёта, количес
проживающих и т.п.) для проведения с ними надлежащих расчетов за водоснабжение
канализование и электроснабжение.

Результаты голосования: «за» 2046,2 (голосов), что составляет 72,71 % от числа голосовавших;

«против» _____ (голосов), что составляет _____ % от числа голосовавших;

«воздержались» _____ (голосов), что составляет _____ % от числа голосовавших;

Инициатор проведения общего собрания Барановская Л.В.
(подпись) (Ф.И.О.)
Председатель собрания Гурова Анна Ивановна
(подпись) (Ф.И.О.)
Секретарь собрания Стреженик Л.И.
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение: Реестр голосования собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: г. Курск, ул. Менделеева, дом 34.
проведенного в форме очного/заочного голосования

г. Курск

Дата начала голосования: 14 февраля 2014г.

«14» февраля 2014г.

Место передачи решений собственников помещений: по адресу: г. Курск, ул.

Менделеева дом 34

Дата и место подсчета голосов: 14 февраля 2014г., там же.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2546,8 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1550 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Решение вопроса о проведении внеочередного общего собрания в форме заочного голосования, избрании председателя собрания; секретаря; счетной комиссии.

2. Решение вопроса об утверждении размера оплаты (сметы расходов) на содержание и ремонт жилого помещения дома на 2014г. в соответствии с приложением № 1 к настоящему протоколу на основании решения Курского городского собрания от 17.12.2013г. №100-5-ОС.

По первому вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Провести внеочередное общее собрание в форме заочного голосования, избрать председателем собрания Вейкина И.С. секретарем Стретенюк Л.И. утвердить счетную комиссию

Голубенко Е.А., Туров Н.И., Вейкина Ю.А. составе

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1550 голосов; «Против» - — голосов; «Воздержался» - — голосов;

Решение по первому вопросу повестки дня принято
(принято или не принято)

По второму вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размер оплаты (сметы расходов) на содержание и ремонт жилого помещения дома на 2014 г. в соответствии с приложением № 1 к настоящему протоколу на основании решения Курского городского собрания от 17.12.2013г. №100-5-ОС.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 1550 голосов; «Против» - — голосов; «Воздержался» - — голосов;

Решение по третьему вопросу повестки дня принято с приложением.
(принято или не принято)

Письмо прилагается

Председатель собрания

Вейкина И.С.

Вейкина И.С.

Секретарь собрания

Л.И.

Стретенюк Л.И.

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: г. Курск, ул. Менделеева, дом 37.
проведенного в форме очного/заочного голосования

г. Курск

«18» марта 2014г.

Дата начала голосования: 17 марта 2014г.

Место передачи решений собственников помещений: по адресу: г. Курск, ул. Менделеева, д. 37.

Дата и место подсчета голосов: 17 марта 2014г., там же.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2566,9 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2205,9 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Решение вопроса о проведении внеочередного общего собрания в форме заочного голосования, избрании председателя собрания; секретаря; счетной комиссии.

2. Решение вопроса об утверждении перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома на 2014г., согласно Плану работ по текущему ремонту на 2014г., предложенному управляющей компанией ООО «ЖЭУ Волокно».

По первому вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Провести внеочередное общее собрание в форме заочного голосования, избрать председателем собрания Делкина И.С. секретарем Ситенский Л.И., утвердить счетную комиссию в составе Гуровой М.И., Таловской Е.Л., Валодешой З.С.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 85,8% голосов; «Против» - — голосов; «Воздержался» - — голосов;

Решение по первому вопросу повестки дня Принято

(принято или не принято)

По второму вопросу:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома на 2014г., согласно Плану работ по текущему ремонту на 2014г., предложенному управляющей компанией ООО «ЖЭУ Волокно».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 85,8% голосов; «Против» - — голосов; «Воздержался» - — голосов;

Решение по третьему вопросу повестки дня Принято

(принято или не принято)

Председатель собрания

Делкина И.С.

Делкина И.С.

Секретарь собрания

Ситенский Л.И.

Ситенский Л.И.